

Iktatószám: 890-15/2020.

**Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**15/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete**

**a szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló**

**7/2015.(IV.20.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 7/2015. (IV.20.) önkormányzati rendelet ( továbbiakban Rendelet) 2. melléklet e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § A Rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ (2) Bérbeadó az írásban benyújtott kérelem esetén írásban hozzájárulhat a bérlakás átalakításához.”

3. § A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

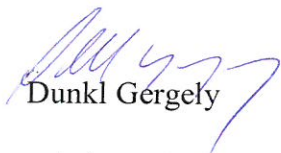
„(1) A lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a bérlő lakbért köteles fizetni, melynek mértéke havi 15.000.-Ft + rezsi. A bérlő a közüzemi mérőórákat köteles a nevére átíratni.”

4. § (1) A rendelet 1 - 2. §-a 2020. november 1. napján lép hatályba.


(2) A rendelet 3. §-a 2021. január 1. napján lép hatályba.

(3) A rendelet 2021. január 5. napján hatályát veszti.

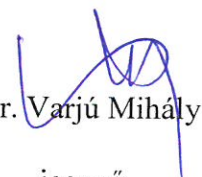
Sárosd, 2020. október 26.

  
Dunkl Gergely  
polgármester



  
Dr. Varjú Mihály  
jegyző

Záradék: A rendeletet 2020. október 26-án kihirdettem.

  
Dr. Varjú Mihály  
jegyző



1. melléklet a 15/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelethez

A Rendelet 2. mellékletében foglalt szempontrendszer a következő 11.) ponttal egészül ki:

„11.) Az előző bérlő – amennyiben bérleti, rezsi költségeit folyamatosan fizette – új bérleti pályázata esetén 15 pont.”

1. melléklet a 15/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelethez

A Rendelet 2. mellékletében foglalt szempontrendszer a következő 11.) ponttal egészül ki:

„11.) Az előző bérlő – amennyiben bérleti, rezsi költségeit folyamatosan fizette – új bérleti pályázata esetén 15 pont.”

