I.sz.:327 - 15/2020.

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. október 21-én tartott soros ülésének jegyzőkönyve

Rendeletek:

12/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.26.) önkormányzati rendelete módosításáról

13/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről

14/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa-támogatás helyi szabályairól

15/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete a szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló7/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról

16/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete a közterület használat szabályairól szóló 10/2014. (VI. 16.) önkormányzati rendelete módosításáról

Határozatok:

227/2020. (X. 21.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
228/2020. (X. 21.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
229/2020. (X. 21.) határozata az ülés napirendjéről
230/2020. (X. 21.) határozata az átruházott hatáskörökben végzett munkáról
231/2020. (X. 21.) határozata az átruházott hatáskörökben végzett munkáról
232/2020. (X. 21.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
233/2020. (X. 21.) határozata a két ülés közötti munkáról
234/2020. (X. 21.) határozata a felügyelő bizottság elnöke megválasztásáról
235/2020. (X. 21.) határozata a Fő utcában a járdaépítés munkadíjáról
236/2020. (X. 21.) határozata a Kézműves Házban helyiség bérbeadásáról
237/2020. (X. 21.) határozata Új u. 11. és 13. szám alatti szociális bérlakások meghirdetésére
238/2020. (X. 21.) határozata termőföldek bérleti felhívásáról
239/2020. (X. 21.) határozata termőföldek megműveléséről
240/2020. (X. 21.) határozata a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről
241/2020. (X. 21.) határozata a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészéről
242/2020. (X. 21.) határozata a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészének vagyonértékeléséről
243/2020. (X. 21.) határozata lakossági petícióról
244/2020. (X. 21.) határozata termőföld hasznosításáról
245/2020. (X. 21.) határozata termőföld felméréséről
246/2020. (X. 21.) határozata fogorvosi feladat ellátási megállapodásról
247/2020. (X. 21.) határozata Véningerné Bognár Krisztina képviselő szavazásból történő kizárásáról
248/2020. (X. 21.) határozata iskola tető ragalja faszerkezetének javításáról
249/2020.(X. 21.) határozata a 2021. évi éven belüli likvid hitelről
250/2020.(X. 21.) határozata a következő ülés megtartásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 21-én 19.00. órakor a Sárosdi Polgármesteri Hivatal Sárosd, Fő út 2. sz. alatti emeleti kistermében megtartott soros üléséről.

Jelen vannak:	Dunkl Gergely	polgármester
	Sztupa Balázs	alpolgármester, képviselő
	Farmosi Csaba	képviselő
	Hippellerné Balázs Klára	képviselő
	Juhász László	képviselő
	Kovács Zoltán	képviselő
	Véningerné Bognár Krisztina	képviselő
Meghívott:	Dr. Varjú Mihály	jegyző

Dunkl Gergely polgármester:

Tisztelettel köszöntötte a 2020. október 21-én 19. órakor a soros testületi ülésen a képviselőket és a jegyzőt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület hét fős létszámából jelen van hét fő, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Juhász László és Kovács Zoltán képviselőket javasolta megválasztani. Kérte a napirendet elfogadni.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
227/2020. (X. 21.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász László képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2020. (X. 21.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Kovács Zoltán képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2020. (X. 21.) határozata

az ülés napirendjéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

1./ Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, a végzett munkáról

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az átruházott hatáskörök gyakorlásáról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolókat a képviselők megkapták, van e kérdés? Kérte a jelentések elfogadását.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2020. (X. 21.) határozata

az átruházott hatáskörökben végzett munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az átruházott hatáskörökben végzett munkáról a polgármester által adott beszámolót elfogadta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2020. (X. 21.) határozata

az átruházott hatáskörökben végzett munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az átruházott hatáskörökben végzett munkáról a jegyző által adott beszámolót elfogadta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
232/2020. (X. 21.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadta.

A két ülés között végzett munkáról:

Dunkl Gergely polgármester:

Részt vett különböző, társulási tanácsi üléseken, más települések fontosabb rendezvényein.

Elmondta, a községben minden működik, az óvodában, iskolában zavartalanul folyik a nevelő-oktató munka.

A Magyar Falu Program II. féléves időszakában kiírt pályázati felhívásokra az önkormányzat pályázatait elkészítette, leadta, így óvoda felújítására: külső homlokzat felújítása, szigetelésére és a belső elektromos hálózat teljes felújítására beadta a pályázatot, összesen bruttó 35 650 368 Ft támogatási összeg igénnyel MFP-OEF/2020 kódszámú kiírásra.

A Szabadegyházi út kerékpárút fejlesztésére: a Perkátai út és a Sport utca közötti szakasz kerékpárosút kiépítésére, vízelvezető árkok felújítására bruttó 34 797 801 Ft támogatási igénnyel került pályázat benyújtásra az „Önkormányzati kerékpárút építése" című MFP-OKE/2020. kódszámú felhívásra. A kerékpárút építési engedélyeztetési eljárását is megindították 2020.09.10-én, a tervek elkészíttetése bruttó 650 000 Ft-ba került.

A szolgálati lakás kialakítására újból beadta a pályázatot a Fő utca 15. szám alatt található „régi kisegítő iskola" épületében kialakításra kerülő lakásra bruttó 5.5 millió Ft igénnyel a „Szolgálati lakás" című MFP-SZL/2020. kódszámú alprogramra. A régi tantermek és a vizesblokk átalakításával egy 63,26 m2 alapterületű 2 szobás, étkező-nappalis szolgálati lakást alakítanának ki.

A „Temetői infrastruktúra fejlesztése" című MFP-FVT/2020. kódszámú kiírásra a Szabadegyházi úti köztemető térköves útjának bővítése céljára, bruttó 5 millió forint értékben nyújtott be pályázatot.

A Magyar Falu Program „Építési telek kialakítása közművesítés" című MFP-TKK/2020. kódszámú kiírásra a Sárosd, Dózsa György út 3. szám alatti ingatlanon lévő „régi rendőrség" épületének elbontásával építési telek kialakítása céllal nyújtott be pályázatot, bruttó 4 960 000 Ft támogatási igénnyel. A települési központban az elbontott épület helyén új lakóház építése céljából tudnák értékesíteni a telket, vagy akár többlakásos társasházat is lehetne építeni.

„Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című MFP-EIM/2020 alprogramra 5 millió Ft összegben adta be a pályázatot, melynek elnyerése esetén 1 350 000 Ft önerőt kell biztosítani az Önkormányzatnak a pályázatban benyújtott ingatlan megvásárlása esetén.

A benyújtott pályázatok elbírálás alatt állnak. A pályázatokra benyújtott célok mindegyike a település fejlesztését szolgálja.

A Magyar Falu Program Civil Alap pályázati kiírásokon a sportegyesület kisbusz beszezésére nyert 2,5 millió forintot, a Kapa Kupa Egyesület eszközök beszerzésére nyert közel 2 millió Ft-ot. Gratulált a nyertes civil szervezeteknek.

A védőnői pályázatból 2.3 millió Ft értékű eszközöket megrendelték, azok kiszállítása folyamatban van.

Szeptember 30-án értesült arról, az önkormányzat a Belügyminisztérium tűzifa pályázatán 186 erdei köbméter tűzifát nyert, a szállítás díja az önkormányzat feladata.

Az AGROTEBA Kft. kiköltözött a Kézműves Házból, az üressé váló helyiséget meghirdette a testület, egy pályázó van, a pályázatról a mai ülésen tudnak dönteni.

A faluközpont forgalomba helyezési műszaki eljárása még tart. A buszmegálló épül, amikor a túloldali terület az önkormányzat tulajdonába kerül, melynek ügye folyamatban van, akkor lehet oda is fedett buszvárót kiépíteni.

A játszótéri eszközök felülvizsgálati ellenőrzése során hibákat találtak, a javítását megrendelte, november 30-ig elkészülnek. Az óvoda udvarára is nyert az önkormányzat játékokat, ezek a telekmegosztási folyamat után lesznek beszerezve és telepítve.

Az iskola az udvari bejárati ajtó portált kicseréltette, melyek el is készültek.

Az iskolai ebédlőre külső ajtót rendelt, hogy az ételt, éthordókat könnyebben tudják a jövőben szállítani. Az iskolai konyha év végéig főz Sárkeresztúrnak is, mivel a Sárkeresztúri Óvoda Konyhát jelenleg bővítik és felújítják.

A SZAKK intézmény jól működik, a tálaló konyha engedélye is megérkezett.

A BM pályázaton az Erdei utca, Hársfa utca felújítására benyújtott pályázat sajnos nem részesült támogatásban.

Az abai járóbeteg rendelő kapcsán több egyeztetésen vett részt, anyagairól ma dönt a testület.

A Fejérvíz Zrt. elvégzi a Mező, Zrínyi, Kisköz utcákban a vízbekötés cseréket, ehhez az önkormányzatnak a gépi földmunka költségét kell vállalnia, mely 150 – 250 ezer forint.

A fejlesztési hitel előkészítését végzi, egyeztetett a bankkal és a kincstárral. Megrendelte a hitel kapcsán a fedezetül felajánlott termőföldek és más ingatlanok értékbecslését a hitel kapcsán 94 e Ft+ÁFA díjért. November 5-ig lehet a Kincstárhoz a kérelmet beterjeszteni. Ennek kapcsán kell a költségvetést módosítani és a kitekintő határozatot meghozni a soron kívüli következő ülésen.

Hamarosan megérkeznek a szelektív hulladékgyűjtésre szolgáló kukák.

A Szociális Munka Napja alkalmából el kívánja ismerni a SZAKK dolgozók, áldozatos munkáját. Ez az elismerés főként a házi segítségnyújtók, családsegítők tavaszi COVID-19 járványhelyzetben végzett kiemelkedő lelkiismeretes munkája miatt történne. Az idősek ellátását a veszélyhelyzet ideje alatt erőn felül ellátták. Továbbá a konyhai dolgozók által a veszélyhelyzet időtartama alatt a gyermekétkeztetésben végzett áldozatos munka és a Sárkeresztúr számára biztosított gyermekétkeztetéssel járó többletmunka elismerése céljából.

A kovácsműhely kivitelezési munkái folyamatban vannak. A befejezési határidő 2020. december 31. Ez a pályázat utófinanszírozott, így a pályázati támogatást így csak jövőre fogja a támogató kiutalni.

Van-e kérdés, észrevétel? Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
233/2020. (X. 21.) határozata

a két ülés közötti munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester két ülés között végzett munkájáról adott beszámolóját elfogadta.

2./ Javaslat egyes rendeletek felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

A/ A szociális rendelet módosítása

Dunkl Gergely polgármester:
Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2015(II.26.) önkormányzati rendelete a helyi szociális ellátásokról 2015-ben került megalkotásra, azóta többször módosítva lett, azonban a szociális ellátások jövedelmi feltételét át kellene gondolni, mert az elmúlt években a minimálbér is folyamatosan emelkedett, illetve az inflációt is követni kellene. Probléma még, hogy az első lakáshoz jutók támogatásához rendelt lakáskassza megtakarítások kondíciói is változtak az állami támogatás csökkentésével.

Így az első lakáshoz jutók támogatását mindenképpen módosítani javasolta, pl. a lakáskassza támogatás kivételével. A támogatási összeget jó lenne megemelni, de a költségvetés alakulása miatt egyelőre nem javasolta emelni, mert körülbelül 10-20 pályázó biztos lesz, mivel tavaly nem került kiírásra a pályázat a támogatásra. Illetve még nem látni, hogy a COVID-19 járványhelyzet miatt még a gépjármű adó elvonása mellett milyen költségvetési teherrel néz szembe az önkormányzat 2021-ben.

A lakhatási támogatás összeg megemelését mindenképpen javasolta. Kigyűjtötték, hogy 2018-ban 47 fő, 2019-ben 27 fő, 2020-ban már csak 19 fő igényelte. Ez amiatt van, mert a bérek folyamatosan növekedtek és egyre többen estek ki belőle. Így a jövedelem korlát megemelését is javasolta átgondolni.

Az előterjesztést mind a szociális, mind a pénzügyi, ügyrendi-jogi feladatokkal foglalkozó bizottság megtárgyalta, mik a bizottságok javaslata?

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, a Képviselő-testület Egészségügyi, Oktatási, Kulturális,Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Elmondta, a szociális feladatokkal is foglalkozó bizottság megtárgyalta a tervezetet és annak módosítását javasolta az emelkedett jövedelmi viszonyok miatt.

Javasolja a bizottság a rendkívüli települési támogatás felső határát 15.000,- Ft-ról 20.000,- Ft – ra emelni a jövedelemhatár változatlanul hagyásával, a lakhatási támogatás havi összegének havi 2.500,-Ft–ról 3.000-Ft-ra történő emelését, a jövedelem határok emelését. Javasolja az első lakáshoz jutók támogatása kapcsán a 200.000, - Ft – egyösszegű támogatás megállapítását a 2018.október 1. után vásárolt ingatlanokra a támogatási feltételek változatlanul hagyásával, valamint ha eladja az ingatlant, akkor ne kelljen a támogatást visszafizetni, ha másikat vásárol Sárosdon.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Elnöke

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és támogatta a szociális bizottság által is támogatott módosító javaslatokat.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.26.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

B/ Az avar és kerti hulladékégetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól szóló 8/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Dunkl Gergely polgármester:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény módosítását fogadta el az Országgyűlés. Jövő évtől tilos az avarégetés és a kerti hulladék égetése. A módosítás célja az indoklás szerint a levegő minőségének javítása, a lakosság egészségének védelme, a

levegő nem megfelelő minősége miatt ugyanis uniós kötelezettségi eljárás van folyamatban Magyarország ellen.

Jövő év január 1. napján megszűnik azt a rendelkezés, ami alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést.

Mivel a jogforrási hierarchia miatt a törvénnyel nem lehet ellentétes az önkormányzat rendelete, kettő rendeletet kell felülvizsgálni.

Módosítani kell a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 7/2014. (IV. 22.) önkormányzati rendeletet, amely 9. §-a a szabálytalan égetés szankcióit szabályozta, valamint hatályon kívül kell helyezni az avar és kerti hulladékégetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól szóló 8/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendeletet.

Jegyző úr korábbi hirdetményében tájékoztatta a lakosságot, a kijelölt tűzgyújtási napokon 2020. december 31-ig van törvényes lehetőség a kerti hulladék eltüzelésére. Más kérdés lesz, hogy a lakosság ezt a törvényt hogy fogja fogadni. Sajnos az avar és kerti hulladékégetés megszüntetésével újabb feladat elé fog nézni az önkormányzat. Meg kell várni, hogy milyen alternatívát talál ki az ITM, mert egy zöldhulladék lerakó létesítése hatalmas feladattal járna ennek az önkormányzatnak. Továbbá véleménye szerint több száz tonna falevélről beszélünk és ez csak a lombhulladék, a kerti hulladékkal, gallyakkal nem is számolt. Láthatták, hogy egy E-on általi gallyazás után mekkora mennyiségű ágnyesedéket kellett eltakarítani.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete

egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

3./ Javaslat a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az önkormányzat nagyon fontos feladata az idős és a rászoruló családok támogatása, ezért is indult az önkormányzat a tűzifa pályázaton. A pályázat sikeres volt, az önkormányzat 186 erdei m3 tűzifa támogatást nyert, a szállítás díja az önkormányzatot terheli. Tájékoztatásul elmondta, hogy a tűzifa megvásárlásához így 186 000 Ft + 27% ÁFA összeget kell az önkormányzatnak saját forrásból biztosítani, továbbá a beszállítás és a jogosultakhoz történő kiszállítás költsége fogja még terhelni az önkormányzatot.

A tervezetet mind a szociális, mind a pénzügyi, ügyrendi-jogi feladatokkal foglalkozó bizottság megtárgyalta, mik a bizottságok javaslata?

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, a Képviselő-testület Egészségügyi, Oktatási, Kulturális,Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta a tervezetet és annak módosítását javasolta az emelkedett jövedelmi viszonyok miatt, továbbá a pályázat december 18-ig legyen benyújtható.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és támogatta a szociális bizottság által is támogatott módosító javaslatokat.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális tűzifa-támogatás helyi szabályairól

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

4./ Javaslat az önkormányzat különböző bérleti díjairól szóló rendeletei felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az önkormányzat sok pályázati, fejlesztési, működési feladatainak finanszírozásához szükséges a bevételi oldal biztosítása is, ezért tekinti át a testület a bevételt adó lehetőségeket, melyekben az elmúlt két évben nem történt emelés, az adórendeletekben pedig 2017. óta nem volt emelés. Mi a bizottságok javaslata?

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, a Képviselő-testület Egészségügyi, Oktatási, Kulturális,Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság a piaci lakbérű lakások lakbérénél most nem javasolt emelést, majd akkor, ha a jelenlegi bérlők bérlete lejár. A szociális bérlakások bérletében szerény emelést, havi 15.000.- Ft bérleti díj megállapítását javasolt a bizottság 2021. január 1. napjával.

Javasolta a szociális bérlakás rendelet módosítását a lakások átalakítása, és a szempontrendszer bővítése kapcsán, hogy a bentlakó új pályázat esetén, ha bérleti díját rendesen fizette, pontszámot kaphasson.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és támogatta a szociális bizottság által is támogatott módosító javaslatokat. A bizottság a közterületi bérleti díjaknál az inflációval azonos, 3.5 %-os bérleti díjemelést javasolt, figyelemmel a kerekítési szabályokra.

Dunkl Gergely polgármester:

A szociális bérlakások Kérte a testület szavazatát a rendelet-tervezetekre.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló

7/2015. (IV. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2020. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a közterület használat szabályairól szóló 10/2014. (VI. 16.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

5./ A SárosdGazda Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága elnökének lemondása miatt javaslat új felügyelő bizottsági elnök választására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, már több személlyel tárgyalt, javasolta, a következő, soros ülésen térjenek vissza a jelölésre.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2020. (X. 21.) határozata

a felügyelő bizottság elnöke megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a testület következő ülésére a SárosdGazda Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága elnöki tisztségének betöltését tűzze napirendre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

6./ A Magyar Falu Program keretében járda építésről döntés
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, három ajánlatot kért a lebonyolító SárosdGazda Nonprofit Kft. Az egyik ajánlat bruttó 9 616 643 Ft; a másik bruttó 9 452 206 Ft és a harmadik ajánlat bruttó 8 101 127 Ft. A pályázaton csak az alapanyagot nyerte meg az Önkormányzat, ez a munkadíj tartalmazza még az érintett ingatlanok kapubejáróinak megerősítését is.

Javasolta, a megnyert anyagpályázat mellé a testület biztosítsa a legolcsóbb ajánlat szerinti 8 101 127 Ft munkadíjat, melyet a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére megtérít.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2020. (X. 21.) határozata

a Fő utcában a járdaépítés munkadíjáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárosd, Fő utcában a járdaépítéshez a pályázaton elnyert 5 millió Ft anyag mellé a munka díjára a bonyolító SárosdGazda Nonprofit Kft. részére – mint a Kft. kizárólagos tulajdonosa - 8 101 127 Ft - működési támogatást nyújt. A támogatás forrását a 2020. évi költségvetés település üzemeltetési feladatok előirányzata terhére a helyi adóbevételekből (magánszemélyek kommunális adója és települési földadó) nyújtja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2020. november 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

7./ A Hantosi út 9. szám alatt lévő ingatlan egyik helyiségére benyújtott bérleti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, a szeptemberi ülésen kiírt pályázatra egy érdeklődő jelentkezett, Csillag Vanessza, javasolta a pályázatát elfogadni.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2020. (X. 21.) határozata

a Kézműves Házban helyiség bérbeadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kézműves Házban helyiség bérbeadására beérkezett pályázatot elfogadta, 2020. november 1. napjával Csillag Vanessza részére bérbe adja.
Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti megállapodást pályázóval kösse meg.

Határidő: 2020. november 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

8./ Javaslat az Új u. 11. és 13. szám alatti, kettő szociális bérlakás meghirdetésére
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, a két bérlő bérleti jogviszonya lejárt, előtte hosszabbítást nem kértek, javasolta a pályázat kiírását.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, a Képviselő-testület Egészségügyi, Oktatási, Kulturális,Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a bérleti pályázatok kiírását.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
237/2020. (X. 21.) határozata

Új u. 11. és 13. szám alatti szociális bérlakások meghirdetésére

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Sárosd Új u. 11. és 13. szám alatti szociális bérlakások bérletére.
Felkéri a polgármestert, a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2020. október 26.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

9./ Javaslat az önkormányzat lejárt bérletű termőföldjeinek hasznosítására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az Önkormányzat termőföldtulajdonnal is rendelkezik, melyek közül többnek lejárt, illetve nincs bérleti szerződése. Két lehetőséget javasolt. Az egyik, hogy az önkormányzat saját maga kezdjen el gazdálkodni ezeken a területeken, mely akár plusz bevételi forrása is lenne az önkormányzatnak, mint pl. a földalapú támogatás lehívása, mely szántó esetében 70 ezer forint/ha és a termény értékesítése utáni bevétel levonva belőle a művelési költséget, de ez változó lenne, függne a termés mennyiségétől is. Egy rossz évben lehet, hogy minimális lenne a haszon. Vagy a termőföldek újbóli bérbeadásával, évente kisebb mértékű lenne a bevétel, de fix lenne a bevétel összege.

Jelen esetben, mivel külterületi mezőgazdasági területekről van szó a bérleti jogviszony a földtörvény alapján jönne létre, a pályázati eredmény után még 60 napos kifüggesztéssel. A bérleti időtartam fix 5 évre szólna.

2018. évben az önkormányzat által bérbe adott földek bérleti díjának irányára hektáronként szántóföld esetén 50.000.- Ft, rét, legelő esetén 35.000.- Ft volt. A belterületi telkek mezőgazdasági hasznosítására kiírt liciten volt, hogy 9 Ft/m2 bérleti díjat is elért az önkormányzat. Javasolta a bérleti pályázat kiírását, 10-15 Ft/m2 bérleti díj meghirdetésével az előterjesztésben szereplő két ingatlanra, a többit javasolta, az önkormányzat műveltesse meg.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és támogatta a javaslatot.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
238/2020. (X. 21.) határozata

termőföldek bérleti felhívásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete haszonbérleti pályázatot hirdet a tulajdonában álló,

- a 0351/38 hrsz. alatti szántó, terület: 10 ha 2753 m2 Kat. jöv: 394.34 Ak
- a 0267/3 hrsz. alatti szántó, terület: 3 ha 6649 m2 Kat. jöv: 150.94 Ak

termő föld ingatlanokra

Felkéri a polgármestert, a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2020. november
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
239/2020. (X. 21.) határozata

termőföldek megműveléséről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a bérletbe nem adott önkormányzati tulajdonú termőföldek megműveléséről, a művelési támogatások lehívásáról gondoskodjon, annak eredményéről évente számoljon be.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

10./ Tájékoztató a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A kft. ügyvezetője tájékoztató anyagait, dr. Mikula Lajos polgármester úr levelét, Aba Város Önkormányzata vételi ajánlatát a Képviselő-testület megkapta. Javasolta, a tájékoztató anyagot a testület vegye tudomásul. A Polgármester úr levelében foglaltakban, a vételi ajánlatban nem tud véleménye szerint a Képviselő-testület érdemben dönteni, mert érdemi információk hiányoznak.

A Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján korlátozottan forgalomképes, az üzletrésszel rendelkező tagok egymásnak kizárólag adásvétel útján idegeníthetnek el, a térítésmentes átadás, azaz ajándékozás nem lehetséges.

Mivel az érintett üzletrész közvagyonnak minősül, az önkormányzat nem dönthet az ajánlat elfogadásáról aktuális vagyonértékelés nélkül. Ahhoz, hogy érdemben döntést hozzon, így a Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész fel kell értékeltetni.

A Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. 2021. évi működésre vonatkozó költség igénnyel kapcsolatban, pedig javasolta, hogy a Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. társasági szerződésének megfelelő formában, a gazdasági szervezet éves beszámolójában kimutatott veszteséget alapul véve, a pontos összeg tudatában hozzon döntést a Képviselő-testület, és kizárólag a tulajdoni hányad arányban. Úgy gondolta, hogy egyéb megállapodás nem elfogadható. Hiszen közpénz felhasználásáról van szó és így a gazdasági társaság könyvelésében szerepel, nyomon követhető és elszámoltatható, a pótbefizetésnek nyoma van, ez a hivatalos és törvényes útja. A társasági szerződés pontosan rendelkezik a cég működési finanszírozásáról. Aba Város polgármestere által előrevetített 20 millió forint veszteségnek a 3,3%-a 660 000 Ft, mely havi szinten 55 000 Ft hozzájárulást jelentene. Elmondta, ez Aba Város polgármestere által előrevetített összeg, az ügyvezető konkrét tájékoztatást még taggyűlési keretek között nem adott. A veszteség finanszírozását a jelenleg hatályos társasági szerződés alapján a kötelező fenntartási időszak végéig Aba Város Képviselő-testülete a gazdasági társaság

alapításakor vállalta, melyet a jelenlegi vezetés nem nagyon akar elfogadni, pedig az abai Képviselő-testület tagjai közül többen akkor is ott ültek a Képviselő-testületben.

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2020. (X. 21.) határozata

a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi

Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységéről adott írásos tájékoztatót és azt tudomásul vette.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
241/2020. (X. 21.) határozata

a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Mikula Lajos úrnak, Aba Város Önkormányzata polgármesterének 2022. október 19. napján kelt levelében foglaltakat, a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi működésének biztosítására, illetve az üzletrészének megvásárlására tett ajánlatait.

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évi és a jövőbeni működés biztosítására további egyeztetést kezdeményez, attól nem zárkózik el. A működéshez a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésében rögzítettek szerint, a beszámolóban kimutatott veszteség szerinti, a taggyűlés által pótbefizetés elrendelésével, a tulajdoni hányadnak megfelelően, a pontos összeg meghatározása után tud döntést hozni.

A vételi ajánlatot a Képviselő-testület megfontolja, azonban annak érdemi tárgyalásához szükséges a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az önkormányzat vagyonrendelete szerint, az üzletrész vagyonértékelése.

Felkéri Sárosd Nagyközség Önkormányzata polgármesterét, hogy az üzletrész vagyonértékelésére kérjen be árajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlattevőtől rendelje meg a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész vagyonértékelését.

Felkéri a polgármestert, a határozatot Aba Város Önkormányzata polgármesterének küldje meg.

Határidő: 2020. november 10.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
242/2020. (X. 21.) határozata

a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészének vagyonértékeléséről

Felkéri Sárosd Nagyközség Önkormányzata a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész vagyonértékelése kapcsán annak díját a 2021. évi költségvetéséből biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. február 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

11./ Kohl Gábor egyéni vállalkozó telepengedélye kapcsán (mint szomszéd) önkormányzati álláspont kialakítása

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megkapta a vasútállomás környékén élő lakók petícióját Kohl Gábor egyéni vállalkozó telephely engedélye ügyében. A 12 lakásos bérház miatt az önkormányzat is ügyfél, ezért Jegyző úr kizárását kérte az ügyintézésből, Seregélyes Nagyközség Jegyzőjét jelölte ki a Kormányhivatal eljáró jegyzőnek.

Az Önkormányzatnak jelen esetben az engedélyezési eljárásra nincs hatása, mivel az szakhatósági alapon történik. Jelen eljárásban csak érintett ügyfélként tudunk nyilatkozni.

A településfejlesztési bizottság ülésén Kohl Gábor egyéni vállalkozó bemutatta a telep fejlesztési céljait.

Elmondta, hogy a vállalkozó a bemutatott tevékenységet hosszú távban gondolkodva a település külterületén szeretné majd végezni, ehhez az önkormányzat elviekben területet is tudna biztosítani a Tükrösi út mentén, csak az a terület jelenleg erdő művelési ág alatt van. A vasút túloldalán lévő Gksz besorolású terület is jelenleg szántó művelésű és sajnos magán tulajdonban van, mivel az NFA-as árverésen magánkézbe került.

Mi a bizottság javaslata?

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta a petíciót, meghallgatta a vállalkozót, aki videós promóciót is tartott az építési hulladék gyűjtéséről, feldolgozásáról. A bizottság megállapította, a szándék jó, meg kell előzni, hogy az építési törmelékek a határban legyenek illegálisan elhelyezve.

Az aggódó szomszédokat is megértették. Bíznak abban, ha a tevékenység engedélyt kap, a szakhatóságok előírják és betartatják azt a szigorú feltételrendszert, amely mellett a tevékenység végezhető.

A vállalkozó szeretné a tevékenységét a 075 hrsz-ú, önkormányzati külterületi ingatlanon a jövőben végezni, az erre vonatkozó bérleti kérelmét is elviekben támogatta a bizottság.

Dunkl Gergely polgármester:

Javasolta, az önkormányzati tulajdonú 075 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági (erdő) művelés alóli kivonása okán a 821/2 hrsz-ú és 926/4 hrsz-ú ingatlan pontos kimérését rendeljék meg, hogy arra erdőt telepítve a 075 hrsz-ú ingatlan átminősíthető legyen. A földmérés költsége 324 ezer Ft. Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2020. (X. 21.) határozata

lakossági petícióról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a vasútállomás közeli lakosok petíciójában foglaltakat.

A Képviselő-testület megállapította, Kohl Gábor egyéni vállalkozónak építési hulladék feldolgozására telephely létrehozásának a szándéka jó, meg kell előzni, hogy az építési törmelékek a határban legyenek illegálisan elhelyezve. A vállalkozó azon szándékát, hogy a tevékenység külterületi ingatlanon legyen majd a jövőben elvégezve, támogatja.

A Képviselő-testület az aggódó szomszédokat is megérti. Bízik abban, ha a tevékenység engedélyt kap, a szakhatóságok előírják és betartatják azt a szigorú feltételrendszert, amely betartásával a tevékenység biztonságosan végezhető.

Amennyiben a Vállalkozó az engedélyt megszerzi, a Képviselő-testület a Sárosd, Béke tér 1. szám alatti lakosokra figyelemmel, az érintett vállalkozási tevékenységre vonatkozóan a társasházban bentlakók panasza esetén a megfelelő intézkedéseket meg fogja tenni, mint a lakóingatlan tulajdonosa.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület határozatát tegye közzé.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
244/2020. (X. 21.) határozata

termőföld hasznosításáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Kohl Gábor egyéni vállalkozó kérelme kapcsán felkéri a polgármestert, hogy a 075 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan jövőbeni bérleti hasznosítása kapcsán a 821/2 és 926/4. hrsz-ú ingatlanra erdő telepítésének előkészítését kezdje meg. Javaslatát terjessze a testület elé.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2020. (X. 21.) határozata

termőföld felméréséről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 075 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan jövőbeni bérleti hasznosítása kapcsán a 821/2 és 926/4. hrsz-ú ingatlant felméreti, a földmérő 324 ezer Ft-os költségét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

12./ Bejelentések

A/ Javaslat a Szép és Ép Fog Kft. és Hantos Község - Sárosd Nagyközség Önkormányzatok közötti feladat ellátási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A Deák Tamás fogorvos úr távozása, a helyettesítések miatt indokolt a megállapodás módosítása, melyet a képviselők megkaptak. Van-e kérdés? Javasolta a kérelem támogatását

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
246/2020. (X. 21.) határozata

fogorvosi feladat ellátási megállapodásról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Szép és Ép Fog Kft. és Hantos Község Önkormányzata, Sárosd Nagyközség Önkormányzata közötti feladat ellátási megállapodás módosítására készített tervezetet megtárgyalta és elfogadta. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

B/ A Farkas Gyula Baptista Általános Iskola kérelme

Előterjesztő: Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató

Elmondta, az iskola tető ragalja faszerkezete több helyen megrongálódott, amortizálódott, mivel építése óta soha nem volt lefestve. A legjobb vállalkozói ajánlat bruttó 960.120.- Ft, kérte az önkormányzat, mint tulajdonos támogatását. A szavazásból kérte kizárását.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta a kérelmet, javasolta a szerkezet felújításának, lefestésének támogatását.

Dunkl Gergely polgármester:

Javasolta a kérelem támogatását, fontos, hogy az állagvédelemre is gondoljon a Képviselő-testület.

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2020. (X. 21.) határozata

Véningerné Bognár Krisztina képviselő szavazásból történő kizárásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola tetőszerkezete ragalja felújítása kapcsán a szavazásból Véningerné Bognár Krisztina képviselőt kizárja.

A Képviselő-testület hét jelenlévő képviselő hat igen szavazatával, tartózkodás és ellenszavazat nélkül - a szavazásból kizárt képviselő nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2020. (X. 21.) határozata

iskola tető ragalja faszerkezetének javításáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola tetőszerkezete ragalja felújítása kapcsán a 960.120.- Ft kivitelezési bruttó összeget a 2020. évi költségvetés államháztartáson kívülre adott pénzeszközök helyi nevelési-oktatási intézmények támogatása előirányzat terhére biztosítja.
Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

C/ Javaslat az önkormányzati gazdálkodás, a fejlesztések megvalósítása kapcsán 2021. évre éven belüli likvid hitel felvételére

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Korábban elmondta a testületnek, a sok fejlesztési célú pályázat megvalósítása gyakran igényel pályázatban nem elszámolható kiadást, az önkormányzat gazdálkodásának, likviditásának biztosítása is nagyon fontos feladat. A COVID-19 járványhelyzetre való tekintettel az év végi iparűzési adó feltöltések határidejét a Kormány kitolta jövő év márciusáig, tehát ezen összegekre - mely közel 8-10 millió forint bevételi összeg volt – nem számíthat az önkormányzat. Azok majd csak 2021. márciusában kerülnek befizetésre. A járványhelyzet miatt nem tudni, hogy még milyen intézkedések kerülnek majd bevezetésre. A 2021. évi költségvetés nagyon bizonytalan még és nem tudni milyen hatása lesz a veszélyhelyzetnek a gazdaságra. Továbbá ha az év elején újabb védelmi intézkedésekre lesz szükség, mint pl. maszkok fertőtlenítők, védőruhák beszerzése akkor legyen rendelkezésre álló pénzeszköz.

A Takarékbank előtt most nyitott könyv az önkormányzat gazdálkodása, ezért felajánlották, gyors eljárásban megadják jövő évre is a likvid hitelt, mert jók a mutatók. Javasolta, most erre tartsanak igényt, még nem tudni, milyen lesz a 2021. évi első féléves helyi adók beszedéséig az önkormányzat likviditási helyzete, ez a hitelkeret mindenképpen biztonságot ad. Így nem kell még egyszer lefolytatni az 1-2 hónapot is igénybevevő hitelbírálati eljárást sem. Ez egy biztonsági tartalék, melyhez csak szükség esetén nyúlnának hozzá. A számlavezető pénzintézet ajánlatát kiküldték írásban. A likvid hitelt a pénzügyi bizottság megvitatta.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke:

Elmondta, a bizottság megtárgyalta a javaslatot, az elnyert pályázatok eredményes megvalósítása, a kiegyensúlyozott önkormányzati gazdálkodás biztosítására szükséges likvid hitelt támogatta.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2020.(X. 21.) határozata

a 2021. évi éven belüli likvid hitelről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021. évre az elnyert pályázatok eredményes megvalósítása, a kiegyensúlyozott önkormányzati gazdálkodás biztosításához szükséges likvid hitelre a Takarékbank Zrt. 2020. október 15.-én kelt indikatív ajánlatát, az abban foglalt kondíciókat és fedezettel az ajánlatot elfogadta és 20 millió forint összegű éven belüli folyószámlahitel felvételéről döntött.

A hitel futamideje 2021.01.01. - 2021.12.31. A hitel biztosítékaként, fedezetként az Önkormányzat működési és helyi adó bevételeinek engedményezését nyújtja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, a 2021. évi, éven belüli likvid hitel felvételével kapcsolatos megállapodást kösse meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

D/ Egyebek:

Dunkl Gergely polgármester:

A veszélyhelyzet miatt a helyi civil szervezetek pályázat útján történő támogatása nem valósult meg, mivel igen bizonytalan volt a hátralévő gazdasági helyzet, likviditás. Akkor

a Képviselő-testület úgy döntött, hogy 2020. szeptember végéig nem hoz ebben döntést, megvárja a helyi adóbevételek alakulását. Javasolta, a testület a következő ülésig gondolja át, tudja-e esetleg támogatni a sárosdi civil szervezeteket szervezetenként 100 ezer Ft-al működési kiadásokra, vagy más támogatást javasol a testület? Elmondta, a Sakk Egyesület átigazolt Gárdonyba, mert nem tudott itt önkormányzati támogatást kapni a versenyek útiköltségeihez, így más szponzor után kellett nézniük.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő:

A civil feladatot is ellátó bizottság elnökeként javasolta a tavalyi civil pályázati támogatás egy arányos részének támogatásként való megállapítását, például annak felét, harmadát. Kérte, gondolják át a javaslatát.

Dunkl Gergely polgármester:

Megköszönte a javaslatot, kérte, a gondolják át a kérdést. A következő ülést soron kívül, 2020. október 29-ére javasolta megtartani, a költségvetési rendeletet kell többek között módosítani a 140 millió Ft-os 10 éves banki hitel állami jóváhagyása céljából. Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2020. (X. 21.) határozata
a következő ülés megtartásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október 29-én soron kívüli ülést tart a fejlesztési célú hitel megalapozása céljából. Felkéri a polgármestert, az előterjesztéseket készítse elő.

Határidő: 2021. október 29.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Megköszönte a munkát, majd az ülést bezárta.

K.m.f.

Dunkl Gergely
polgármester

Dr. Varjú Mihály
jegyző

Juhász László
jegyzőkönyv hitelesítő

Kovács Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő