I.sz.: 327 - 16 **/2020.**

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. október 29-én tartott soron kívüli ülésének jegyzőkönyve

Rendeletek:

17/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete módosításáról

Határozatok:

251/2020. (X. 29.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
252/2020. (X. 29.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
253/2020. (X. 21.) határozata az ülés napirendjéről
254/2020. (X. 21.) határozata a kitekintő határozat elfogadásáról
255/2020. (X. 29.) határozata a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére működési támogatás nyújtásáról
256/2020. (X. 29.) határozata a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére működési támogatás nyújtásáról
257/2020. (X. 29.) határozata költségnövekményi igény benyújtásáról
258/2020. (X. 29.) határozata az illegális hulladéklerakók felszámolására kiírt pályázat benyújtásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-én 17.00. órakor a Sárosd-Sárkeresztúri Önkormányzati Társulás által fenntartott SZAKK intézmény Sárosd, Szabadság tér 5. sz. alatti irodájában megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak:

Dunkl Gergely	polgármester
Sztupa Balázs	alpolgármester, képviselő
Farmosi Csaba	képviselő
Hippellerné Balázs Klára	képviselő
Juhász László	képviselő
Kovács Zoltán	képviselő
Véningerné Bognár Krisztina	képviselő

Meghívott: Dr. Varjú Mihály jegyző

Dunkl Gergely polgármester:

Tisztelettel köszöntötte a 2020. október 21-én 17. órakor a soron kívüli testületi ülésen a képviselőket és a jegyzőt. Nagy tisztelettel köszöntötte Gálné Szabó Klaudia intézményvezető asszonyt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület hét fős létszámából jelen van hét fő, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Farmosi Csaba és Sztupa Balázs képviselőket javasolta megválasztani. Kérte a napirendet elfogadni.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
251/2020. (X. 29.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Farmosi Csaba képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2020. (X. 21.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Sztupa Balázs Zoltán képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2020. (X. 21.) határozata

az ülés napirendjéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

1./ Javaslat az önkormányzat jövőbeni bevételeit tartalmazó kitekintő határozat elfogadására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

2./ Javaslat Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III. 3.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

3./ Javaslat a SárosdGazda Nonprofit Kft. zöldterületek kezelésére adott működési támogatásának módosítására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

4./ Javaslat a TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00005 projekt költségnövekményi igénylésére kérelem benyújtására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

5./ Bejelentések

1./ Javaslat az önkormányzat jövőbeni bevételeit tartalmazó kitekintő határozat elfogadására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztés lényege az, hogy a számlavezető bank az egészségügyi fejlesztés megvalósításához a 10 éves, 140 millió Ft fejlesztési hitel folyósítása kapcsán a következő évek bevételeinek, kiadásainak alakulását kérte kimutatni, ezt a Kormány is megkapja a

stabilitási törvény által előírt kormányzati jóváhagyás miatt. A határozat tervezetet és annak mellékletét a képviselők megkapták, van e kérdés?

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Elnöke

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozatot.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2020. (X. 21.) határozata

a kitekintő határozat elfogadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a bevételek és a kiadások várható emelkedését - figyelemmel a KSH éves inflációs jelentéseire is - e határozat 1. mellékleteként az önkormányzat 2021-2023. évi saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről szóló kitekintő táblázatot.

Felkéri a polgármestert, a kitekintő határozatot a 2020. évi költségvetési rendelete módosítása során terjessze elő és illessze a Képviselő-testület függelékként a rendelet tájékoztató táblái közé.

Határidő: 2020. október 29.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

/ A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva./

2./ Javaslat Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III. 3.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A hivatal az előterjesztést, a költségvetési rendelet-tervezetet elkészítette, benne a 140 millió Ft-os hitelt az egészségügyi fejlesztési cél megvalósításához a bevételi és a kiadási oldalon, ahogy azt a bank és a Kincstár kérte. 2023. március hónaptól kell a hitel tőke

részét törleszteni, 10 éven át, 2033-ig. A kincstárhoz november 5-ig kell a kérelmet benyújtani.

Juhász László képviselő:

A hitel kapcsán kérdezte, vissza tudják-e fizetni, lesz-e adóemelés, mi lesz a jövőbeni fejlesztésekkel?

Dunkl Gergely polgármester:

A kérdés kapcsán át kell gondolni, mi épült Sárosdon az elmúlt 20 évben? Mertek-e elődeink nagyot álmodni és fejleszteni?

A 2016. évben a fejlesztési célok miatt vitatták meg és vezették be a kommunális adót és a földadót 2017. január 1. napjával. Nem volt könnyű a testületben ezt elfogadtatni, hónapokon át vitatták, de ez nagyon jó döntés volt, mert pályázatokat tudtak előkészíteni és megvalósítani. Az új adóbevételek az önkormányzat likviditását is elősegítették, mert nem a működési célú pénzeszközökből kellett fejlesztésekre kuporgatni.

A kommunális adó terhelése nem éri el a kivethető adó 50 %-át. A kommunális adó és a települési adó mértéke 2017 óta nem emelkedett.

Azt tudni kell, ez évben az Állam véglegesen elvette az önkormányzatoktól a gépjármű adó önkormányzatokat eddig megillető 40 %-os részét. Az önkormányzat a 2021. évre nem emelt adót, az, hogy a következő években milyen költségvetési helyzetben kell gazdálkodni, ez még nem ismert teljesen. Jelen állás szerint nem javasolta az adó emelését, hiszen a jelenlegi magánszemélyek kommunális adója és a települési földadó éves bevétele teljes mértékben elegendő a fejlesztési hitel éves törlesztő részletére.

Továbbá a konyhák működésének átszervezésével további plusz állami normatívát tudnak lehívni, mely szintén növeli a bevételi oldalt és ennek finanszírozása eddig teljes mértékben saját forrásból történt.

Jelenleg két pályázattal kapcsolatban költség növekmény igény is benyújtásra kerül, ebből egyről ma is dönteni kell, továbbá egy előkészítése még folyamatban van. Ha ezeket pozitívan bírálják el, akkor az elmúlt két évben az EU-s pályázatokhoz (településközpont, szociális feladatellátó épület, szociális bérlakások) biztosított saját forrás egy részét támogatásként visszakapjuk.

A Kormány támogatja a kistelepüléseket is. 2013-óta, polgármestersége alatt 1.5 milliárd Ft feletti pályázati pénzeszközt nyertek, fordították a nagyközség humán és tárgyi eszközeinek, infrastruktúrájának fejlesztésére, javult a nagyközség élhetősége. Ehhez az 1,5 milliárdhoz kell most 140 millió forintot még biztosítani hitelből. Ez az elnyert fejlesztési összegek 10 %-a.

A tavaly elindított Magyar Falu Program egy hatalmas lehetőség az 5000 fő alatti települések fejlődéséhez. Kis összegű fejlesztési források, azonban ezekből is lehet fejlődni, mint pl. az idén három utca felújítására, orvosi eszközök beszerzésére nyertek támogatást, több pályázat elbírálása folyamatban van. A tavaly összesen 85 millió forint

összegben elnyert pályázatok (pl.: ravatalozó felújítása, óvoda udvari játszótéri eszközök fejlesztése, Fő utcai járda felújítása) pedig megvalósítás alatt állnak.

Ha összegezné, akkor elmondható, hogy a nagy, forrást igénylő beruházások megvalósultak, vagy folyamatban vannak, mint pl. a mostani egészségház fejlesztési projekt, melyhez a fejlesztési hitel forrás is szükséges. Ha elkészül, húsz évig nem kell az egészségügyi ellátást biztosító épületekhez hozzányúlni. A településközpont elkészült, a polgármesteri hivatal és a szociális alapfeladatot ellátó központ is megújult. Nyertes pályázatuk van egy új bölcsőde megépítésére. Van szép iskola tornacsarnokkal, az óvoda tetőhéjazata elkészült, a szigetelésére pályáztak. A jövőben a művelődési ház felújítása és korszerűsítése van még tervben, illetve a családbarát településfejlesztési ötletek, mint pl. a játszóterek létesítése, település üzemeltetési eszközök beszerzése a hatékony ellátáshoz. A 2021-2027. közötti uniós pályázatok is nagy lehetőséget adnak a jövőben.

Eddig sem szórták el a pénzt tűzijátékra, amit tudtak, pályázati forrásból valósítottak meg. Önerőt szinte csak a település egészét érintő fejlesztési beruházásokhoz vállaltak. A jövőben természetesen ugyan úgy át kell gondolni, mire költ majd a Képviselő-testület, lehet, hogy kevesebb önként vállalt feladatot kell vállalni, azonban törekedni kell arra is, hogy a költségek csökkentése mellett plusz bevételi forrásokat is találjanak.

Kitért még arra, a sok fejlesztés értékesebbé teszik a sárosdi ingatlanokat, vonzóbbá teszik majd a települést a beköltözők számára, így akár újabb építési telkeket is tudnak majd értékesíteni, illetve a meglévő ingatlanok közül is többet hatékonyabban lehet hasznosítani, vagy értékesíteni.

Juhász László képviselő:

A korrekt választ megköszönte, világosabban látja az elmúlt éveket, azok eredményeit.

Kovács Zoltán képviselő, a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Elnöke

Elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és szervei 2020. évi költségvetéséről szóló
5/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

3./ Javaslat a SárosdGazda Nonprofit Kft. zöldterületek kezelésére adott működési támogatásának módosítására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az önkormányzat 100 %-os tulajdonában áll a kft., hogy a kft. által az önkormányzat által adott támogatás után ne kelljen áfát fizetni, javasolta a támogatási összeget 2020. szeptember 1. napjától működési támogatásként átadni. Javasolta továbbá, hogy a kft. által az önkormányzatnak megfizetett iparűzési adó összegével egyező mértékű működési támogatást adjanak a kft-nek a temető soron kívüli rendezésére.

Kérte a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2020. (X. 29.) határozata

a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére működési támogatás nyújtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Sárosd Nagyközség közterületeinek gondozásának helyzetét és úgy döntött, hogy a közterületek, zöldterületek hatékony gondozása céljából a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére – mint a Kft. kizárólagos tulajdonosa - 2020. szeptember 1. napjától havi 2.400.000.- Ft. működési támogatást nyújt zöldterület kezelés céljából.

Felkéri a polgármestert, a működési támogatás átutalásáról, az elvégzett feladat ellenőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. október 29.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
256/2020. (X. 29.) határozata

a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére működési támogatás nyújtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Sárosd Nagyközség közterületeinek gondozásának helyzetét és úgy döntött, hogy a temető soron kívüli gondozása céljából a SárosdGazda Nonprofit Kft. részére – mint a Kft. kizárólagos

tulajdonosa - a befizetett iparűzési adójával egyező mértékű egyszeri, 510.174.- Ft. működési támogatást nyújt zöldterület kezelés céljából.

Felkéri a polgármestert, a működési támogatás átutalásáról, az elvégzett feladat ellenőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. október 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

4./ Javaslat a TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00005 projekt költségnövekményi igénylésére kérelem benyújtására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Javasolta, az önkormányzat nyújtsa be a Kormányhoz a kérelmét a projekt költségnövekményének támogatására, az előterjesztésben foglaltak szerint.

A projektre elnyert támogatás összege bruttó 106 512 804 Ft volt, az építési beruházás költségének megemelkedése miatt a projekt összköltsége bruttó 135 191 616 Ft-ra emelkedett. Így a többlet költség összesen bruttó 28 678 812 Ft, melynek egy részére költségnövekmény igényt tudnak benyújtani. Az igényelt összeg bruttó 15 657 456 Ft lenne.

Ennek az az indoka, hogy pályázatot 2016 tavaszán nyújtották be. A pályázatban meghatározott kivitelezési munkákra szánt költségeket az akkori árak alapján határozták meg. A támogatói döntést 1,5 év elteltével, 2017. szeptember 7-én kapták meg, már akkor tapasztalható volt a drasztikus áremelkedés és a hatalmas szakemberhiány az építőiparban. A szakemberhiány magával hozta az ágazatban a bérek emelkedését is. Az áremelkedés azonban nem állt meg. Az építőanyagok, a fuvardíjak, az építőgépek bérleti díja, valamint az élőmunka költségei tovább emelkedtek. Az emelkedő árak, a megemelkedett bérek pedig az újonnan kötött szerződésekben vállalt kivitelezés teljes költségét még feljebb tornázták, mely jelen projekt esetében is tapasztalható.

A támogatáson felüli költséget úgy tudtak csak biztosítani, hogy más, tervezett fejlesztéstől csoportosítottak át költséget, illetve éven belüli folyószámlahitelt vettek fel, hogy az adóbevételeiket meg tudjuk előlegezni és biztosítani tudják ennek a projektnek a megvalósítását.

Önkormányzatunk költségvetésében nem állt rendelkezésre tartalék a TOP-os projekt vonatkozásában keletezett többletköltség finanszírozására, ezért költségnövekmény igényléséhez folyamodnak.

Kérte a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
257/2020. (X. 29.) határozata

költségnövekményi igény benyújtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Sárosd – Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" című, **TOP-3.1.1-15-FEI-2016-00005** azonosító számú projekt kapcsán a 17/2017.(II.1) Korm. rendelet (az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról) alapján költségnövekmény igényt kíván benyújtani.

A projekt megvalósítására megítélt támogatás bruttó 106 512 804.- Ft. A lefolytatott közbeszerzési eljárás, illetve közbeszerzéssel nem érintett tételek szerződései alapján az igényelt költségnövekmény összege bruttó 15 657 456 Ft, amelyhez Sárosd Nagyközség Önkormányzata bruttó 13 021 356.- Ft. projekten kívüli, nem elszámolható hozzájárulást biztosított.

Felkéri a polgármestert, a költségnövekményi igény benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. november 5.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

5./ Bejelentések

A/ Illegális hulladéklerakók eltávolítására pályázat benyújtása

Dunkl Gergely polgármester:

Javasolta, a kiosztott pályázati ismertető szerint az önkormányzat nyújtsa be a pályázatát a Komáromi utca - Homoksor környéke, hulladékkal telített önkormányzati terület hulladékmentesítésére.

Kérte a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2020. (X. 29.) határozata

az illegális hulladéklerakók felszámolására kiírt pályázat benyújtásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy indul a Belügyminisztériumnak az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!" projekt keretében közzétett nyilvános pályázati felhívásán.

A Képviselő-testület a Sárosd belterületi, 1073. hrsz-ú 23 358 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon - amely a Homoksor és Komáromi utca mellett helyezkedik el - elhelyezett illegális hulladéklerakót kívánja pályázati nyertessége esetén megszüntetni.

Felkéri a polgármestert, a pályázat elkészítéséről, benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. november 5.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Elmondta, hamarosan megérkeznek a szelektív hulladékgyűjtés céljára a kukák, amelyet a lakosságnak majd ki kell osztani.
Átadta az önkormányzat bankszámlakivonatait a képviselőknek, a takarékos gazdálkodás biztosítja az önkormányzat likviditását.

Elmondta, a Játszótér eszközeinek javítást megrendelte, november 30-ig kell elvégezni a munkát.

Az idősek és a gyermekek karácsonyi megajándékozását a szociális bizottsággal előkészítik. A bizottsággal közösen javasolják, hogy idén a járványhelyzetre való tekintettel házhoz menjen a 14 év alatti gyerekekhez a Mikulás.

A következő soros ülést november 3. hetében tartják, belső ellenőrzési terv, közmeghallgatási anyagok előkészítése, pályázatok, különböző beszámolók lesznek a napirenden.

Megköszönte a munkát, Gálné Szabó Klaudia intézményvezető asszonynak az ülés helyszínének biztosítását. Kérte a képviselőket, tekintsék meg az intézményt, majd az ülést bezárta.

K.m.f.

Dunkl Gergely
polgármester

Dr. Varjú Mihály
jegyző

Farmosi Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő

Sztupa Balázs
jegyzőkönyv hitelesítő