

Iktatószám: 1575-1 /2021.

## Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

### 5/2021. (IV. 12.) önkormányzati rendelete

#### **a helyi építési szabályzatról szóló 11/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Sárosd Nagyközség Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

1. § Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 11/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 2. mellékletét képező „SZT-1 Belterületi szabályozási terve M=1:5000” a módosítással érintett területre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. melléklet SZT-1/1M, SZT-1/2M SZT-1/3M jelű szabályozási tervének módosítással érintett területre vonatkozó normatartalma lép.

2.§ Ez a rendelet 2021. április 15. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult államigazgatási ügyekben kell alkalmazni. Folyamatban levő, még el nem bírált építési engedély kérelmek esetében amennyiben építető számára kedvezőbbek a jelen rendelettel elfogadott módosítások, azokat az eljárás során alkalmazni lehet.

Sárosd, 2021. április 12.

  
Dunkl Gergely  
polgármester



  
Dr. Varjú Mihály  
jegyző



A rendeletet a mai napon kihirdettem.

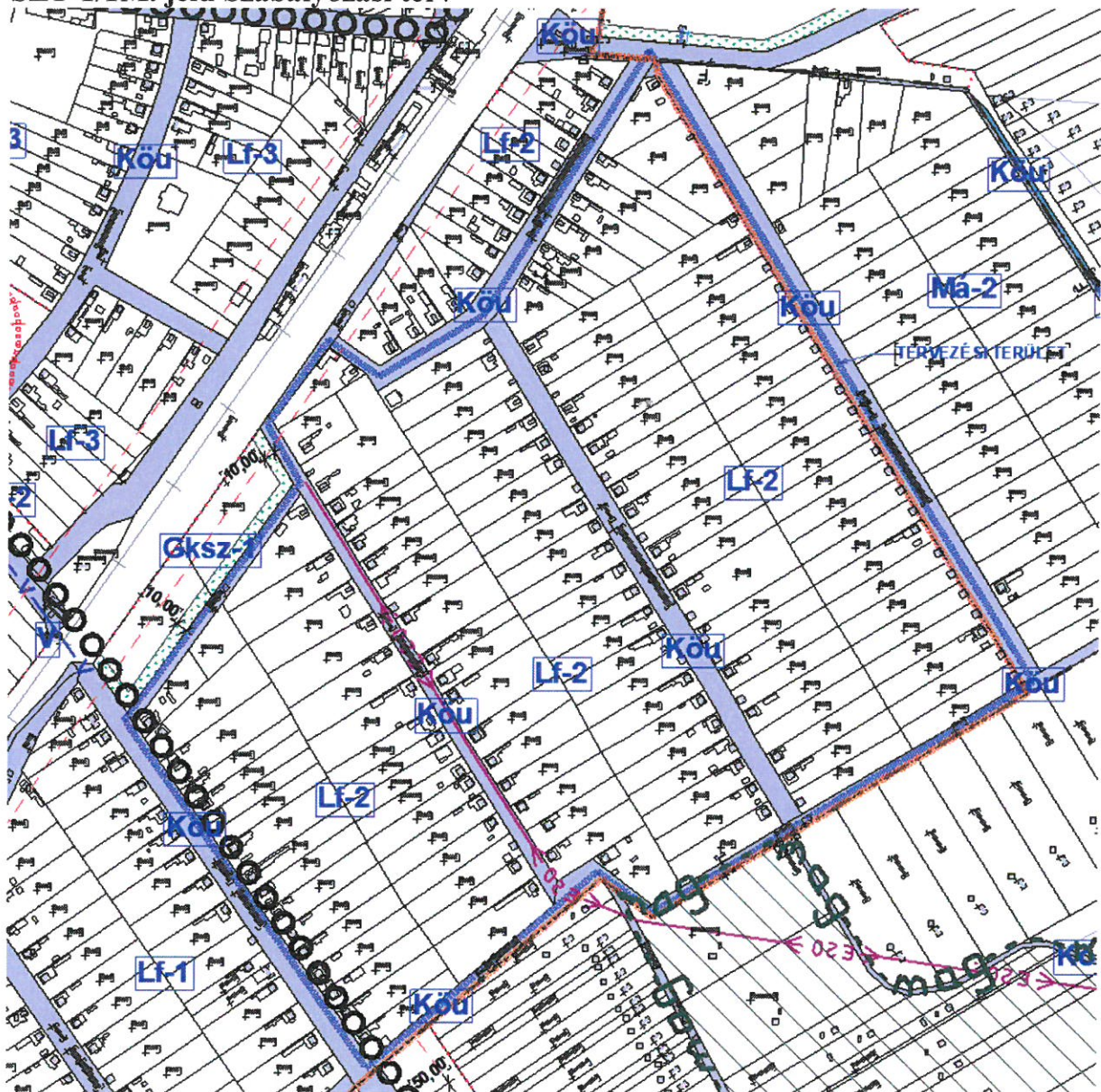
Sárosd, 2021. április 12.

  
Dr. Varjú Mihály  
jegyző

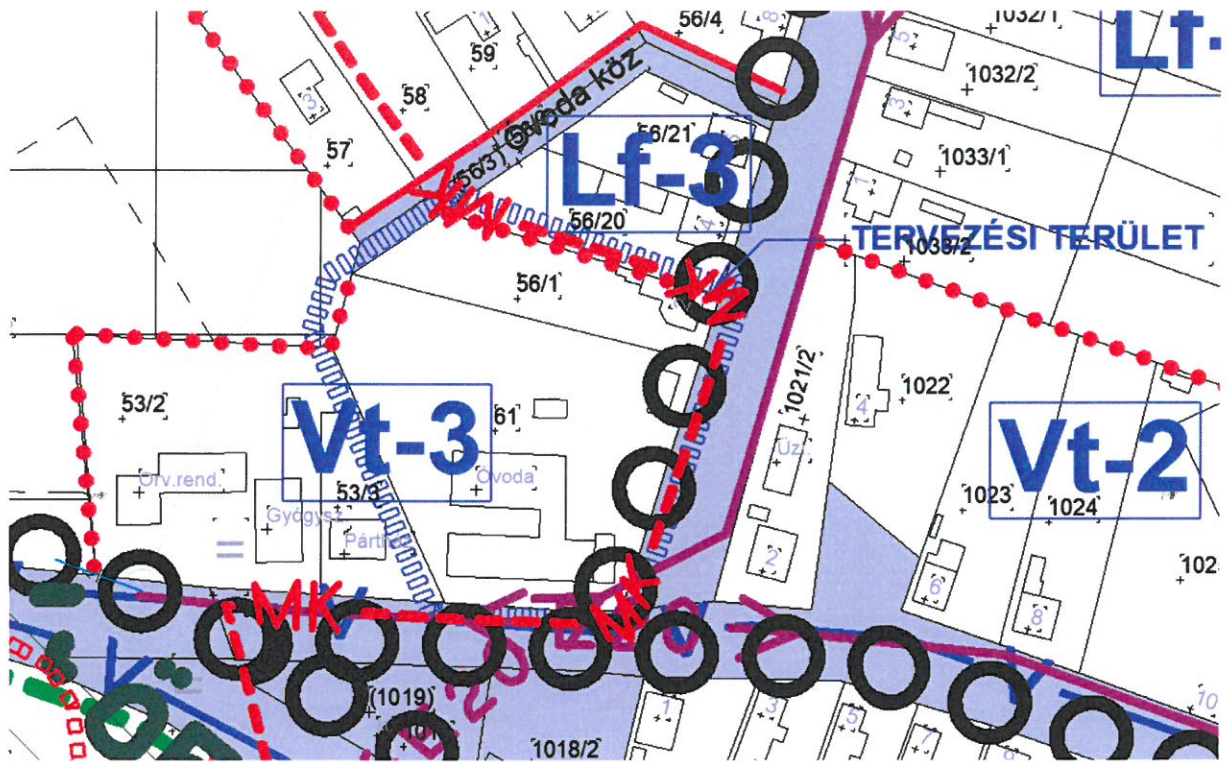


1. melléklet az 5/2021. (IV. 9.) önkormányzati rendelethez

SZT-1/1M. jelű Szabályozási terv



SZT-1/2M. jelű Szabályozási terv



# SZT-1/3M. jelű Szabályozási terv

