I.sz.: 810-11 /2022.

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. szeptember 19-én tartott ülésének jegyzőkönyve

Rendeletek:

16/2022.(IX. 20.) rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2021. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

17/2022.(IX. 20.) rendelete a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az eseményhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 11/2017. (IX. 15.) önkormányzati rendelete módosításáról

Határozatok:

241/2022.(IX. 19.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
242/2022.(IX. 19.) határozata az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról
243/2022.(IX. 19.) határozata az ülés napirendjéről
244/2022.(IX. 19.) határozata képviselő szavazásból történő kizárásáról
245/2022.(IX. 19.) határozata a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda 2021/2022. évi munkájáról
246/2022.(IX. 19.) határozata a két ülés közötti munkáról
247/2022.(IX. 19.) határozata az átruházott hatáskörben végzett munkáról
248/2022.(IX. 19.) határozata az átruházott hatáskörben végzett munkáról
249/2022.(IX. 19.) határozata döntés a víziközmű feladatellátási kötelezettség és az ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról
250/2022.(IX. 19.) határozata az avar és kerti hulladék égetésének napjairól
251/2022.(IX. 19.) határozata az avar és kerti hulladék égetéséről
252/2022.(IX. 19.) határozata a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról
253/2022.(IX. 19.) határozata képviselő szavazásból történő kizárásáról
254/2022.(IX. 19.) határozata az iskola támogatásáról
255/2022.(IX. 19.) határozata a 12 lakásos bérház hasznosításáról
256/2022.(IX. 19.) határozata a 12 lakásos bérház egyes lakásainak pályáztatásáról
257/2022.(IX. 19.) határozata csomagautomata telepítéséről

Jegyzőkönyv

Készült: Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 19-én hétfőn 17 órakor a Sárosdi Polgármesteri Hivatal Sárosd, Fő út 2. sz. alatti emeleti kistermében megtartott soros üléséről.

Jelen vannak:	Dunkl Gergely	polgármester
	Farmosi Csaba	képviselő
	Hippellerné Balázs Klára	képviselő
	Juhász László	képviselő
	Véningerné Bognár Krisztina	képviselő.
Meghívott:	Dr. Varjú Mihály	jegyző

Dunkl Gergely polgármester:

Tisztelettel köszöntötte a 2022. szeptember 19-én hétfőn 17 órakor az ülésen a képviselőket és a jegyzőt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület hét fős létszámából jelen van öt fő, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Farmosi Csaba és Hippellerné Balázs Klára képviselőket javasolta megválasztani. Kérte a hitelesítők személyét és a napirendet elfogadni azzal, hogy az iskola, óvoda beszámolóját tárgyalják először.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
241/2022. (IX. 19.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Farmosi Csaba képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
242/2022. (IX. 19.) határozata

az ülés jegyzőkönyvét hitelesítő személy megválasztásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének Hippellerné Balázs Klára képviselőt megválasztotta.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2022. (IX. 19.) határozata

az ülés napirendjéről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a javaslat szerint elfogadta.

1./ A Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda tájékoztatója a

nevelő - oktató munkáról

Előterjesztő: Véningerné Bognár Krisztina intézményvezető

Dunkl Gergely polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntötte az intézményvezetőt, Véningerné Bognár Krisztina igazgatót és Házlinger Szilvia óvodai tagintézmény-vezetőt. A Baptista Egyház mint intézményfenntartó 2021-ben összevonta a két intézményt, ez év májusában az óvoda pedagógiai programját és a csoportok létszámát módosította.
Személy szerint sajnálta, hogy az óvoda modell óvoda címe megszűnt a képzett óvodapedagógus hiány miatt, sajnos a pedagógus hiány országos jelenség már.

A 2021/2022. nevelési-oktatási év munkájáról igen tartalmas, részletes beszámoló készült, melyet az oktatási bizottság alaposan megtárgyalt és a testületnek elfogadásra javasolt.

Dr. Varjú Mihály jegyző:

Az oktatási bizottság ülésén is elmondta, a két intézményben rendet, fegyelmet tapasztalt. A szakmai munkáról korrekt beszámoló készült. Az iskolai ünnepségeken mindig igen nívós ünnepi műsorokat tapasztalt, mely a felkészítő tanárok hivatástudatát, a sárosdi tanulók tehetségét mindig visszaadják. Jól működik a tehetséggondozás, a sárosdi iskolában eddig mindig tapasztalt egy-két, igen kimagasló tudású tanuló létét. A tanárhiány közismert, az állam és a fenntartó feladata ezt orvosolni. A végzett munkát magas színvonalúnak, igen eredményesnek ítélte a továbbtanulási adatok alapján is.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Az óvodai és az iskolai munkáról adott beszámolót az oktatási bizottság megtárgyalta, elemezte, elfogadásra javasolta.

Az iskolai munka kapcsán elmondta, a statisztikai adatok bizonyítják, eredményes munkát végeztek, a tanulmányi eredmények, a kompetencia felmérések szintén ezt tanúsítják. Kérte iskola igazgatói érintettsége miatt kizárását a szavazásból.

Dunkl Gergely polgármester:

Megköszönte a nagyon alapos beszámolót, az óvoda, az iskola igen eredményes munkát végzett, köszönet érte. Az önkormányzat fejleszti az óvodát, tetőcsere, külső szigetelés is történt. Az óvoda, később a bölcsődével kiegészülve eredményesen fogja segíteni a sárosdi kisgyermekek nevelését, előkészítését az iskolai feladatokra. Kérte a testület szavazatát a kizárási kérelméről, majd az intézményi beszámolókról.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
244/2022.(IX. 19.) határozata

képviselő szavazásból történő kizárásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskola és az óvoda 2021/2022. tanévi munkájáról adott tájékoztató kapcsán a szavazásból Véningerné Bognár Krisztina képviselőt kizárja

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát az intézményben végzett munkáról

A Képviselő-testület öt jelenlévő képviselő négy igen szavazatával, tartózkodás és ellenszavazat nélkül - a szavazásból kizárt képviselő nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2022.(IX. 19.) határozata

a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda
2021/2022. évi munkájáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda 2021/2022. tanévben, nevelési évben végzett munkájáról adott tájékoztatót és azt elfogadta.
A Képviselő-testület az iskolában, óvodában végzett oktató-nevelő munkát igen eredményesnek tartja és megköszöni.
Felkéri a polgármestert, a határozatot az iskola fenntartójának és az iskolának, óvodának küldje meg.
Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, a végzett munkáról

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A lejárt határidejű határozatokról a következő ülésen számol be.

A két ülés között végzett munkáról az alábbiakban adott számot:

A Magyar Államkincstár terv szerinti ellenőrzést végez a hivatalban. Vizsgálja a szabályzatokat, az önkormányzat, a hivatal, a roma önkormányzat, a társulás és a társulás intézménye, a SZAKKB működését, 2021. évi és 2022. évi költségvetését, zárszámadását, a normatívák igénylését, elszámolását. Az ellenőrzés segítő jellegű, hónapokig fog tartani, javaslatokat tesznek, intézkedési terveket kell készíteni, azt végrehajtani. Arra is jó e vizsgálat, hogy a gazdálkodás sok tevékenységét kontrolálja, a megállapítások, javaslatok a szakmai munkát, a jó gyakorlatot erősítik.

Már korábban adott arról tájékoztatást, a pandémia alatt a SZAKK több, idős igénylőnek nyújtott szolgáltatást, mint amire az engedélye szólt, az emiatt igényelt normatívát, a túllépést sajnos utóbb nem fogadta el az államkincstár, azt vissza kell egy év alatt részletekben fizetni.

Az orvosi rendelő előtti terület fejlesztése kapcsán az előző ülésen a tervező kiválasztása megtörtént. Megtörtént a tervezői egyeztetés, készülnek a tervek, melyeket november 30-ig be kell nyújtani hatósági jóváhagyásra.

Augusztus 25-én megkezdődött a Tükrösi út felújítása. A nagy kátyúkba a kivitelező zúzalékot töltött, hogy a szállító kamionok közlekedhessenek, erre számos helybéli lakos már úgy vélte, ez trehány munka, hogy ilyen lesz az útalap. A munka lényegi része szeptemberben kezdődik. Az úthoz szükséges kőanyagok, aszfalt, üzemanyag ára emelkedhet, a kivitelező egyelőre még nem állt el a szerződéstől, végzi a kivitelezést. Az önkormányzati önrészt az érintett gazdák támogatásából szeretné fedezni.

A Művelődési Ház hátsó traktusában a felújítási, vizesblokk javítási munkák haladnak.

A gázóraállásokat feljegyezte, az orvosi rendelő, bölcsőde, hivatal épülete jól szigetelt, gondolkodni kell azon, a jövőben napelemmel lehet-e fűteni, ha a gáz ára nagyon magas lesz tartósan a jövőben.

A Művelődési Házban az idősek napja után nem lesz fűtés, javaslatot fog tenni az épület bezárására a tavaszig, mert nem célszerű az üres épületet a drága földgázzal fűteni.

A Fő utca 15-ben a szolgálati lakás építése jól halad, az épületben áram teljesítménynövelést kell igényelni.

A SZAKKB működési engedélyezési eljárása a bölcsőde kapcsán folyamatban van, a konyhát a Nébih, az épületet a katasztrófavédelem fogja leellenőrizni.

A konyha felszerelése folyamatban van, valamint kültéri játékok, az udvari homokozó telepítése is. Az intézmény nevének módosítása az alapító okiratban, törzskönyvi nyilvántartásban megtörtént, kérte, történjen meg ez a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2021. (X. 18.) önkormányzati rendeletben történő átvezetésével, a módosításában is.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a rendelet módosítását támogatja.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát, az intézmény nevét átvezetik a rendeletben.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
16/2022.(IX. 20.) rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2021. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

Dunkl Gergely polgármester:

Folytatta beszámolóját, elmondta, a horgásztó fejlesztésére a pályázatot nem nyújtotta be a tó kiszáradása miatt.

A Magyar Falu Program jövőjében az energetikai pályázatok lesznek hangsúlyosak, a megújuló energia termelése illetve a hőszigetelés. Erről beszélt Sárbogárdon Gyopáros Alpár államtitkár a térség polgármestereinek.

A termelői piac utcájáról sikerült eltüntetni a telekkönyvből a volt büfé épületet, a telekmegosztás folyamatban van, az építési engedélyezési eljárás is folyamatban van.

Az orvosi rendelő helyszíni pályázati ellenőrzése lesz a következő feladat.

A VADEX-nél megtörtént a pályázati tűzifa biztosítása, amelyet nyertesség esetén kifizet az önkormányzat.

Elkészült a gyógyszertár hőszigetelése, a gyógyszertár felirat és a lámpatestek kiemelése is megtörtént.

A templom előtti terület önkormányzati tulajdonba adása felgyorsulni látszik.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő:

Elmondta, a plébánia épülete üres, Bognár Károly atya fog Sárosdra átköltözni, mivel az abai plébániát nehéz kifűteni. A plébánia tisztasági meszeléséhez kérte az önkormányzat támogatását.

Dunkl Gergely polgármester:

A plébános úrral egyeztetnek, mire van szükség. Az egyházak támogatására 250 e Ft-ot át tud adni az önkormányzat.

Kérte beszámolójának elfogadását.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
246/2022.(IX. 19.) határozata

a két ülés közötti munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között végzett munkájáról adott beszámolóját köszönettel elfogadta.

3./ Beszámoló az átruházott hatáskörben végzett munkáról

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dr. Varjú Mihály jegyző

Dunkl Gergely polgármester:

Az előterjesztéseket a testület megkapta, van-e kérdés? Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
247/2022.(IX. 19.) határozata

az átruházott hatáskörben végzett munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármesternek az átruházott hatáskörben végzett munkájáról adott jelentését.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 248/2022.(IX. 19.) határozata

az átruházott hatáskörben végzett munkáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a jegyzőnek az átruházott hatáskörben végzett munkájáról adott jelentését.

4./ Javaslat a Sárosd Nagyközség Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatási kötelezettség és az ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Államra történő átruházása

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Előző ülésén a testület tárgyalta a napirendet, szándéknyilatkozatot fogadott el a vagyon átadásáról. Köztudott, hogy a víziközmű szolgáltatók, közöttük a Fejérvíz Zrt. ebben a közgazdasági helyzetben jelentős veszteséggel működnek, e veszteséget a tulajdonos önkormányzatoknak kellene finanszírozniuk. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény lehetőséget biztosít a vagyon és a víziközmű társaságban lévő társasági részesedés állami tulajdonba történő átadására. Az Állam felajánlotta az önkormányzatoknak a szolgáltatási felelősséget és e vagyont hajlandó átvenni.

2022. szeptember 20-ig kell az önkormányzatoknak döntést hozniuk, hogy át kívánják-e adni vagy sem. A híreket mindenki ismeri, az önkormányzatok, a szomszédos önkormányzatok is átadásra kényszerülnek a jelen közgazdasági helyzet miatt. A település vízi közműve fejlesztésre szorul, kilenc ivóvíz kútból hetet újra kellene fúratni, a karbantartásokat, fejlesztéseket szakember hiány miatt és a bevétel szűkössége miatt nem tudná az önkormányzat megoldani.

Az előző ülés óta annyi a változás, hogy a társaságban lévő önkormányzati vagyon átadását már nem tartalmazza a Nemzeti Víziközmű által javasolt határozat minta, Székesfehérvár ez utóbbi határozati javaslatot fogadta már el.

Hangsúlyozta, az önkormányzat nem herdálja el a község vagyonát, hanem az állam javaslatára állami tulajdonba adja a vízi közműveket jövőbeni gazdaságos és biztonságos üzemeltetés reményében. Az ivóvízhálózat az önkormányzat, a szennyvíz Perkáta, Sárosd és Szabadegyháza önkormányzatai tulajdonában áll.

A testület két bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és az átadást javasolta.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Az átadás kérdését a bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a közművagyont átadását az elhangzott érvek okán támogatja.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
249/2022.(IX. 19.) határozata

döntés a víziközmű feladatellátási kötelezettség és az ahhoz kapcsolódó vagyon
Magyar Állam részére történő átruházásáról

1. Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2. Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb napjáig a Magyar Állam a fenti pontban hivatkozott víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatelsőbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

3. Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Dunkl Gergely polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

5./ Javaslat a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az eseményhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 11/2017.(IX.15.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A megdrágult bér és energia költségek miatt javasolták a rendelet felülvizsgálatát, a nagyterem használata okán – takarítás, télen a fűtés, nyáron a hűtés magas energia költsége miatt - a szolgáltatás díját emelni.

A javaslatot a bizottságok megtárgyalták.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a sárosdi házasulók esetében a terem használati díj emelését nem támogatja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a sárosdi házasulók esetében a terem használati díj emelését nem támogatja.

Dunkl Gergely polgármester:

Ezzel a módosítással javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 17/2022.(IX. 20.) rendelete

a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az eseményhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 11/2017. (IX. 15.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

6./ Javaslat az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A veszélyhelyzet alatt mód volt önkormányzati rendelet alapján az avar és kerti hulladék égetésére, azonban ennek a rendeletnek a hatálya a veszélyhelyzet megszűnéséig, 2022. május 31-ig tartott.

A lakosság részéről igény jelentkezik az avar és kerti hulladék elégetésére, melyet a környezet védelméről szóló törvény ismét lehetővé tesz.

Javasolta, az önkormányzat alkosson új rendeletet, amely a korábbi tartalommal egyezően, de szűkebb időtartamban tenné lehetővé az avar- és kerti hulladékok égetését a rendeletben meghatározott napon és órában. A javaslatot a bizottságok megtárgyalták, a kerti hulladék nyílttéri égetése március 16-tól május 1-ig és október 15-től november 30-ig, szerda és szombati napokon 8.00 óra és 19.00 óra között legyen lehetséges, ha a hatáskörrel rendelkező szerv ez időszakban országos tűzgyújtási tilalmat nem rendel el. A futballpálya környékén szombat 12 órától ne lehessen égetni. A rendelet-tervezetet támogatás esetén véleményezésre megküldik a Kormányhivatalnak, valamint a Megyei Önkormányzatnak.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Juhász László, Farmosi Csaba képviselők:

Javasolták a hétfői nap beemelését, hogy több lehetőségük legyen az égetésre azoknak, akik vasárnap nem tudtak tüzelni.

Dunkl Gergely polgármester:

Nem támogatta a hétfői nap beemelését, nagyon sok füst lesz a községben. Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület három igen szavazattal, tartózkodás nélkül, kettő ellenszavazattal a javaslatot támogatta.

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 250/2022.(IX. 19.) határozata

az avar és kerti hulladék égetésének napjairól

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet-tervezetben a hétfő, szerda szombat napokon lehetővé teszi az égetést.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát a módosított tervezetre, melyet véleményezésre meg kell küldeni a Kormányhivatalnak, valamint a Fejér Megyei Önkormányzatnak.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
251/2022.(IX. 19.) határozata

az avar és kerti hulladék égetéséről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és első olvasatként elfogadta az avar és kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Felkéri a polgármestert, hogy a tervezetet küldje meg a Kormányhivatal, valamint a Fejér Megyei Önkormányzat véleményének megkérése céljából.
Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

7./ Javaslat a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 11/2013.(XII.16.)

önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Pályázati forrásból elkészült az önkormányzat beruházásában a temetőben az új ravatalozó épület. A ravatalozó falánál 152 db urna sírhely került kialakításra, amelyek megvásárlására nagy igény jelentkezett a lakosság részéről.

Az urnákhoz a fehér márvány fedlapot az önkormányzat beszerezte, azokon egységes típusú lesz a felirat. A temetőről szóló rendelet módosítása után e sírhelyek árusítása, e sírhelyekben a temetkezés megtörténhet.

Javasolta, ezen urna sírhelyeket előre megváltani ne lehessen, hanem amikor a a sírhelyre szükség van, akkor lehessen azt megváltani. A sírhelyek használatára balról jobbra, oszloponként felülről lefele haladva kerüljön sor.

A sírhelyek megváltási díját 100 ezer Ft + ÁFA összegben határozzák meg. Javasolta továbbá a rendelet, a sírhely megváltási díjak és a temető használati díjak felülvizsgálatát a következő üléseken.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja, a tervezetet véleményezni fogja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja, a tervezetet véleményezni fogja.

Dunkl Gergely polgármester:

A következő ülésre előkészítik az új rendeletet.

8./ Javaslat a Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásra

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Ez évben is meghirdette a minisztérium a Bursa Hungarica pályázatokat. Javasolta ez évben is a felsőoktatásban tanuló, rászoruló sárosdi diákok támogatását. Az önkormányzat a támogatás kiadását költségvetésében biztosítja.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
252/2022.(IX. 19.) határozata

a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás lehetőségét és úgy döntött,

ahhoz csatlakozik, a 2022/2023. tanévben is támogatni kívánja a felsőoktatásban tanuló sárosdi tanulókat.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

9./ A Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda támogatási kérelme

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Ez iskola támogatási kérelmet nyújtott be az óvoda egyik vizesblokkjának felújítására, valamint két csoportszobában kézmosó kialakításának támogatására. Az államkincstár felhívta a figyelmet a támogatási megállapodás megkötésére, közpénzt ad át az önkormányzat, azzal e rendeletben foglaltak szerint kell elszámolni. Az iskola a támogatási megállapodás előfeltételeit teljesítette, az árajánlatok, szerződések dokumentálva vannak.

Itt elméletileg arról lehetne beszélni, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő épületben a felújítást az önkormányzat bonyolítsa vagy az iskola, de ez már megtörtént, most a támogatás jogszerű átadásáról, annak elszámolásáról van szó.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja. Kérte, iskolaigazgatói érintettsége okán a szavazásból zárják ki.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
253/2022.(IX. 19.) határozata

képviselő szavazásból történő kizárásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskola és az óvoda 2021/2022. tanévi munkájáról adott tájékoztató kapcsán a szavazásból Véningerné Bognár Krisztina képviselőt, iskolaigazgatót kizárja

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát a támogatásról.

A Képviselő-testület öt jelenlévő képviselő négy igen szavazatával, tartózkodás és ellenszavazat nélkül - a szavazásból kizárt képviselő nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 254/2022.(IX. 19.) határozata

az iskola támogatásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Farkas Gyula Baptista Általános Iskola és Óvoda támogatási kérelmét és úgy döntött, az óvoda épület vizesblokkjának és két csoportban kézmosó kialakításában az intézményt 3.351. 000 Ft támogatásban részesíti.

Felkéri a polgármestert, a támogatási megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. október 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

10./ Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő 12 lakásos ingatlan távlati hasznosítására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő 12 lakásos költség alapú bérlakásokból 9 lakás esetében lejárnak a bérleti szerződések. Egy lakás esetében pedig költözés miatt megszűnt a bérleti szerződés. A Képviselő-testület korábbi a 2022. augusztus 29.-én tartott ülésen képviselői javaslatra felmerült, hogy a nevelési-oktatási intézményekben felmerülő szakember hiány miatt szolgálati célból lakás biztosítására lenne szükség.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy a bérlakások új pályázati eljárásának megindítása előtt határozza meg, hogy hány és melyik lakást kívánja e célból

kijelölni. Ezen döntést követően javasolta a piaci alapon történő bérbeadásra kijelölt lakásokra vonatkozóan pályázati eljárás megindítását.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

Jelenleg öt lakásban lakik pedagógus, hét lakásban pedig nem közalkalmazott bérlő lakik. Az oktatási bizottság öt szolgálati célú lakás kijelölését támogatja. Az épület lépcsőházának takarítása nem megoldott.

Dunkl Gergely polgármester:

Kell fenntartani egy tartalék lakást is. Javasolta, hogy a bérleti szerződésekben határozzák meg a bérleti idő hosszát 2 évben.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság öt szolgálati célú lakás kijelölését támogatja.

Hippellerné Balázs Klára képviselő:

Javasolta annak átgondolását, hogy egy pályázó hányszor nyerhet bérleti jogot, a jelenlegi árakon sok fiatal család örülne ilyen olcsó lakáslehetőségnek.

Dunkl Gergely polgármester:

A közös költség emelése fedezhetné a takarítás költségét, ha a lakók nem tudnak a takarításban megállapodni. Felhívhatják a pályázók figyelmét, a testület legfeljebb három alkalommal fogad be pályázatot egy pályázótól, a vonatkozó rendeletet módosítani kell.

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
255/2022.(IX. 19.) határozata

a 12 lakásos bérház hasznosításáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Béke téri 12 lakásos bérház hasznosításának lehetőségét, a 12 bérlakásból ötöt, **az I/2, I/3, I/4, T/1, T/4** lakásokat szakember hiány enyhítésére szolgáló bérlakássá jelöli ki.

A Képviselő-testület emiatt e bérlakásokra nem hirdet pályázatot, azonban pályázat nélkül új lakásbérleti szerződést kell kötni bejelentendő igényük alapján 2023. január 1. napjával az ott lakó, érintett bérlőkkel, mivel a jelenlegi jogviszonyuk lejár.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett bérlőket fentiekről tájékoztassa, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 256/2022.(IX. 19.) határozata

a 12 lakásos bérház egyes lakásainak pályáztatásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a 2433 Sárosd, Béke tér 1. szám alatti, F/1 (64m2), F/2 (65m2), F/3 (65m2); I/1 (64m2) ; T/2 (64m2) költség alapú bérlakás bérleti jogának elnyerésére, mivel e lakások bérleti szerződése 2022. december 31-én lejár, illetve az F/3 lakásé 2023. 01. 31-én.

E bérleti jogviszony határozott idejű, 2 évre szól. A Képviselő-testület úgy döntött, e pályázattal együtt, legfeljebb 3 alkalommal adja bérbe nyertes pályázata esetén egy pályázónak a jövőben a bérlakást. A pályázat benyújtási határideje: 2022. október 14. péntek 12. óra. A pályázati kiírás e határozat mellékletét képezi.

Az önkormányzat a jelenlegi gazdasági helyzetben a kerékpároknak melléképületet, a lépcsőházban takarítást nem tud biztosítani, ezért tisztelettel felkéri a lakókat, szíveskedjenek egymás között a lépcsőház takarítást beosztani.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatokat tegye közzé, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

11./ A Packeta Hungary Kft. kérelme csomagautomata telepítésére

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

A Packeta Hungary Kft. Sárosdon „Z-BOX" csomagautomatát szeretne elhelyezni a főtéren a fodrászüzlet mellett. A korábbi takarék épülete előtt helyeznék el, parkoló is van az épület közelében. Ez nem kerül pénzbe az önkormányzatnak, plusz szolgáltatás lenne a község lakosságának.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a kérést megvitatta, azt támogatta, nem kell Fehérvárra utazni egy kisebb csomagért.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
257/2022.(IX. 19.) határozata

csomagautomata telepítéséről

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Packeta Hungary Kft. Sárosdon „Z-BOX" csomagautomata telepítési kérelmét, annak telepítéséhez hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

12. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek bérletére pályázat kiírására

Előterjesztő: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Sárosd közigazgatási határán belül a sok teleknek, külterületen pedig kettő termőföldnek lejárt a haszonbérleti ideje. Javasolta a belterületi telkek rekreációs célú bérbeadását az előterjesztés szerint. A bérbeadandó ingatlanok kapcsán a haszonbérleti díj mértéke szántónál 10,- Ft/m2/év, a haszonbérlet ideje 5 év legyen.

A hasznosítatlanul maradt földterületeket pályázat útján a pályázat eredményének megfelelően javasolt haszonbérbe adni. Azonos területre benyújtott ajánlatok közül előnyt élvezzen a 40 év alatti fiatal, családos, a 10 hektár földterület alatti termőfölddel rendelkező ajánlattevő. Az önkormányzat hirdeti meg, nem kell kifüggeszteni.

A két külterületi legelőt mégsem javasolta meghirdetni, a földalapú támogatást az önkormányzat igényeli, a legelőt majd levágatja.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő, iskolaigazgató, az Egészségügyi, Oktatási, Kulturális, Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke:

A bizottság a javaslatot megtárgyalta, támogatja.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság a pályázati kiírást támogatta, az önkormányzat e telkek művelését nem tudja megoldani.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
252/2022.(IX. 19.) határozata

telkek haszonbérbeadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rekreációs célú haszonbérleti pályázatot hirdet a tulajdonában álló, a határozat mellékletében felsorolt ingatlanokra.

A pályázatot írásban 2022. október 14-én péntek 12 óráig, lezárt borítékban a polgármesterhez kell benyújtani. A haszonbérlet ideje 5 év, a díj mértéke szántónál 10,-Ft/m2/év.

A haszonbérlet szempontjából a gazdasági év a következő év október 31. napjáig tart. A haszonbérlő a haszonbért gazdasági évenként utólag, október 15. napjáig köteles egy összegben a haszonbérbeadó részére megfizetni.
A földalapú támogatás igénybevételére alkalmas ingatlanokra az önkormányzat maga igényli a támogatást.

Évelő növényzet és ültetvény csak az önkormányzat előzetes hozzájárulásával telepíthető.
A haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében a polgármester köti meg, írásban. A hasznosítatlanul maradt földterületeket pályázat útján a pályázat eredményének megfelelően kell haszonbérbe adni. A pályázat kiírásáról az önkormányzat nevében a polgármester gondoskodik.

Azonos földterületre benyújtott ajánlatok közül előnyt élvez a szakirányú végzettségű, őstermelő vagy földműveléssel, vagy állattartással foglakozó, e tevékenységet folytató, 40 év alatti fiatal, családos, 10 hektár földterületet meg nem haladó nagyságú termőfölddel rendelkező ajánlattevő.
Azonosnak értékelt pályázók között licit dönti el a bérletet.

A mező,- és erdőgazdasági hasznosítású földterület haszonbérlője köteles a földet rendeltetésének megfelelően művelni és ennek során gondoskodni, hogy a föld termőképessége fennmaradjon.

A benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület a következő ülésén dönt. Felkéri a polgármestert, a pályázati kiírást a honlapra és a község hirdetőtábláira tegye fel.

Határidő: 2022. szeptember 23.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

13./ Bejelentések

A/ Javaslat a sportklub egyedi kérelmére:

Dunkl Gergely polgármester:

2020-ban a sportklub egyedi kérelmet nyújtott be egy kisbusz megvételére. Akkor a Képviselő-testület úgy döntött, hogy támogatja az önkormányzat a kisbusz megvételét és a felmerülő különbözetet kiegészíti. A Magyar Falu programmal 2.500.000, - Ft támogatást kapott a sportklub, valamint a megszerzett tao mértéke 6.000.000, - Ft volt. A kisbusz kb. 9.500.000, - Ft-ba kerül, az önkormányzatnak 1.572.000, - Ft-tal kellene támogatni a megvételét. Javasolta a klub kérelmét támogatni, hogy az elnyert kisbuszt tudja az egyesület hasznosítani. Támogatási szerződéssel utalná az önkormányzat ezt az összeget.

Kovács Zoltán Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A bizottság figyelembe vette, a sportklubnak 180 fölötti tagja van, kb. 100 fő gyerek jár rendszeresen sportolni, azért a sportklub támogatását a kért összeggel támogatta.

Véningerné Bognár Krisztina képviselő:

Ha 2020-ban megszavazta a Képviselő-testület ezt, akkor most is támogatja.

Dunkl Gergely polgármester:

Kérte a testület szavazatát.

A Képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
259/2022.(IX. 19.) határozata

a sportklub támogatásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárosd Nagyközségi Sportklub egyedi támogatási kérelmét kisbusz beszerzésében 1.572.000, - Ft-tal támogatja.

Felkéri a polgármestert, a támogatási megállapodást írja alá, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. október 15.
Felelős: Dunkl Gergely polgármester

Dunkl Gergely polgármester:

Tájékoztatta a testületet, a testület egyedi hatósági ügy miatt zárt ülésben folytatja munkáját.

Megköszönte a végzett munkát, az ülést bezárta.

K.m.f.

DunklGergely
polgármester

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETE * 1. SÁROSD *

Dr. Varjú Mihály
jegyző

Juhász László
jegyzőkönyv hitelesítő

Kovács Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő